

From: "Ehitisregistri menetluskeskkond" <noreply@e-ehitus.ee>
Sent: 8/28/2025 5:53:03 AM
To: "RMK" <rmk@rmk.ee>
Cc:
Subject: Teid on kaasatud eelnõu üle vaatamisele

Tartu Vallavalitsus menetleb praegu projekteerimistingimuste taotlust nr 2511002/14290 aadressile Tartu maakond, Tartu vald, Tabivere alevik, Jõgeva tee 12 // Kaldaääre (Üksikelamu) ja soovib teid kaasata eelnõu üle vaatamisele.

Kaasamise kutse põhjus: Tartu Vallavalitsus on alustanud projekteerimistingimuste väljastamise avatud menetlust Tabivere alevikus, Kaldaääre kinnistule elamu ja abihoone projekteerimiseks. Kinnistul puudub kehtiv detailplaneering. Projekteerimistingimuste taotluses soovitakse Kaldaääre kinnistule projekteerida elamu ja abihoone. Projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt on hoonete suurim lubatud ehitisealne pind 400 m² ja kõrgus kuni 8.5 m. Hoonete maksimaalne maapealne korruselisus on 2. Projekteerimistingimuste eelnõu on tutvumiseks <https://tartuvald.ee/avatud-menetlus> Arvamusi eelnõu kohta ootame kuni 07.09.2025 elektroonselt e-posti aadressile tartuvald@tartuvald.ee või paberkandjal aadressile Tartu Vallavalitsus, Haava tn 6, Kõrveküla alevik. Mitte vastamise puhul eeldame, et olete nõus koostatud projekteerimistingimuste eelnõuga, mis vormistatakse projekteerimistingimusteks.

Palun avage eelnõu [e-ehituse keskkonnas](#) (menetlus nr: 508078) ja kontrollige eelnõu andmeid. E-ehituse keskkonda saab sisse logida ID-kaardi, mobiil-ID ja smart-ID-ga.

Arvamust eelnõu kohta ootame kuni 08.09.2025 (k.a). Pärast selle tähtaja möödumist loeme, et olete eelnõuga päri.

Menetluse kulgu puutuvate küsimuste korral palun pöörduge menetleva asutuse (Tartu Vallavalitsus) või menetleja (TAAVI PAAT) poole.